



CONSIGLIO REGIONALE DELL'ABRUZZO

Direzione Attività Amministrativa

Servizio Informatica E Tecnico

**BANDO
CONCORSO DI PROGETTAZIONE
a procedura aperta in due gradi**

- RIORDINO URBANO DELLA SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE-

“COLLEGAMENTO MECCANIZZATO TRA IL PARCHEGGIO DI COLLEMAGGIO E VIALE LUIGI RENDINA”

Codice CUP H17H16002000001

CIG: 71413761E8



CONSIGLIO REGIONALE DELL'ABRUZZO

Direzione Attività Amministrativa

Servizio Informatica E Tecnico

1) INFORMAZIONI GENERALI

1.1) ENTE BANDITORE

- **Ente banditore:**

Denominazione: Consiglio regionale dell'Abruzzo

Indirizzo: Via Michele Jacobucci, 4 CAP: 67100 Località: L'Aquila Provincia: (AQ)

- **in collaborazione con: Ente proprietario dell'area:**

Denominazione: Comune di L'Aquila

Indirizzo: Via S. Bernandino – Palazzo Fibbioni CAP: 67100 Località: L'Aquila Provincia: (AQ)

1.2) COORDINAMENTO

- **Responsabile Unico del Procedimento** (R.U.P.): Arch. Pietro Farinosi

- **Coordinatore del Concorso** : Geom. Maurizio Blair

- **Segreteria Tecnica di Coordinamento:**

Indirizzo: Via Michele Jacobucci, 4 CAP: 67100 Località: L'Aquila Provincia: (AQ)

1.3) TIPOLOGIA DELLA PROCEDURA CONCORSUALE

La presente procedura si articola in due gradi in forma anonima.

In particolare:

- **1° grado** (idea progettuale):

la partecipazione al 1° grado è aperta a tutti i soggetti ammessi di cui al punto 3.2 del presente Bando, fatti salvi i casi di esclusione di cui al punto 3.6.

In questa fase i partecipanti dovranno elaborare una proposta ideativa che, nel rispetto dei costi, del *Programma di Concorso* e delle prestazioni richieste, permetta alla Commissione giudicatrice di scegliere, secondo i criteri di valutazione di cui al punto 4.6, le migliori 5, selezionate senza formazione di graduatorie, ai sensi del Comma 4, Art. 154, DLgs 50/2016, da ammettere al 2° grado;

- **2° grado** (elaborazione progettuale):

La partecipazione al 2° grado è riservata agli autori delle 5 migliori proposte ideative, che sviluppate nel rispetto dei costi, del *Programma di Concorso* e delle prestazioni richieste, saranno valutati dalla Commissione giudicatrice, che, applicando i criteri di valutazione di cui al punto 5.6, formulerà la graduatoria, individuando la proposta progettuale vincitrice.

Per le procedure del concorso e per i rapporti fra Ente banditore e concorrenti, al fine di garantire anonimato e condizioni uniformi di partecipazione, saranno utilizzate esclusivamente vie telematiche, attraverso il seguente sito web:

<http://www.consiglio.regione.abruzzo.it>

I partecipanti devono consultare periodicamente l'indirizzo web di cui sopra per verificare eventuali ulteriori comunicazioni di rilievo per la procedura.

1.4) OGGETTO DEL CONCORSO

Oggetto del presente Concorso di progettazione è l'acquisizione, dopo l'espletamento della seconda fase, di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di un "*Progetto di fattibilità tecnica ed economica*", con la conseguente individuazione del soggetto vincitore a cui saranno affidate le fasi successive della progettazione e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

1.5) COSTO STIMATO PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

Il costo stimato per la realizzazione dell'opera, comprensivo degli oneri della sicurezza, è di **€ 870.000,00**, al netto di I.V.A..

Per il relativo calcolo, si rimanda al Documento di Fattibilità Alternative Progettuali allegato.

Nella tabella seguente, il costo stimato di realizzazione dell'opera viene articolato nelle diverse categorie di lavoro previste, identificate secondo i codici "ID-Opere" di cui al D.M. 17 giugno 2016 in materia di corrispettivi professionali per i Servizi di Architettura e Ingegneria:



CONSIGLIO REGIONALE DELL'ABRUZZO

Direzione Attività Amministrativa

Servizio Informatica E Tecnico

Categoria	Destinazione funzionale	"ID-Opere"	Grado di complessità	Corrispondenza L.143/1949 Classi e Categorie	Incidenza percentuale	Importo (€)
STRUTTURE	Mobilità urbana	S.03	0,95	Ig	8,17128725%	520.000,00
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	Mobilità urbana	V.03	0,75	Vlb	9,0586070%	350.000,00
Costo stimato per la realizzazione dell'opera (compresi oneri sicurezza)						870.000,00

La suddivisione nelle "ID-opere" indicate in tabella non è vincolante ai fini dello sviluppo delle proposte progettuali e costituisce mero parametro di riferimento per l'individuazione dei requisiti speciali tecnico-organizzativi e per il calcolo del compenso professionale.

2) CALENDARIO E DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO

TUTTA LA DOCUMENTAZIONE DI CUI AL PRESENTE AVVISO DOVRÀ – A PENA DI ESCLUSIONE - ESSERE INVIATA PRIVA DI OGNI ELEMENTO DI POTENZIALE IDENTIFICAZIONE DEL PARTECIPANTE

2.1) CALENDARIO

Nella tabella seguente si riportano tutte le **scadenze** per lo svolgimento del Concorso:

Oggetto	Data
Pubblicazione , il	18/12/2017
Sopralluogo (non obbligatorio) , il	18/01/2018
Richiesta chiarimenti fase 1° grado, entro il	18/01/2018
Pubblicazione FAQ richieste chiarimenti e relative risposte fase 1° grado, entro il	18/01/2018
CONSEGNA DOCUMENTAZIONE FASE 1° GRADO , entro le ore 12,00 del giorno	19/01/2018
Lavori della commissione giudicatrice , con pubblicazione dei codici alfanumerici (protocollo) dei <i>concept</i> progettuali ammessi alla fase di 2° grado e verbale della commissione giudicatrice, entro il	09/03/2018 ore 12:00
Richiesta chiarimenti fase 2° grado, entro il	30/03/2018
Pubblicazione FAQ richieste chiarimenti e relative risposte fase 2° grado, entro il	30/03/2018
CONSEGNA DOCUMENTAZIONE FASE 2° GRADO , entro le ore 12,00 del giorno	10/04/2018
Lavori della commissione giudicatrice , entro il (entro 30 gg dalla scadenza di consegna degli elaborati di concorso)
Verifica dei requisiti, pubblicazione della graduatoria definitiva con la proclamazione del vincitore, unitamente ai verbali della Commissione giudicatrice , entro il	03/05/2018 (entro 30 gg dalla scadenza dei lavori della Commissione giudicatrice)
Affidamento dell'incarico , entro il	08/06/2018
Pubblicazione dei progetti entro il	08/06/2018
Mostra dei progetti , con eventuale pubblicazione, entro il	30/06/2018



CONSIGLIO REGIONALE DELL'ABRUZZO

Direzione Attività Amministrativa

Servizio Informatica E Tecnico

3) COMMISSIONE GIUDICATRICE PER IL 1° E 2° GRADO

MEMBRI TITOLARI:

- **Dott. Paolo Costanzi**, rappresentante della Stazione Appaltante, con funzioni di Presidente;
- **Arch. Edoardo Compagnone**, rappresentante designato dall'Ordine degli architetti territorialmente competente;
- **Ing. Marco Cordeschi**, rappresentante designato dall'Ordine degli Ingegneri territorialmente competente;
- **Ing. Walter Bellotta**, rappresentante impiantista designato dall'Ordine degli Ingegneri territorialmente competente;
- **Arch. Manuela Maria Praticò**, esperto dell'oggetto di concorso rappresentante dell'Ente proprietario dell'area;

MEMBRI SUPPLENTI:

Per ogni titolare, il soggetto che lo ha nominato individua un supplente:

- **Dott.ssa Francesca Di Muro**, rappresentante supplente della Stazione Appaltante, con funzioni di Presidente;
- **Arch. Antonio Del Boccio**, rappresentante designato dall'Ordine degli architetti territorialmente competente;
- **Ing. Gino D'Ovidio**, supplente designato dall'Ordine degli Ingegneri territorialmente competente
- **Ing. Sandro Colagrande**, supplente impiantista designato dall'Ordine degli Ingegneri territorialmente competente;
- **Arch. Antonio Berardi**, supplente esperto dell'oggetto di concorso rappresentante dell'Ente proprietario dell'area;

I lavori della Commissione sono riservati. A conclusione dei lavori, la commissione redigerà il verbale finale contenente i codici alfanumerici delle proposte progettuali selezionate per l'ammissione al 2° grado, con le relative motivazioni.

4) CRITERI DI VALUTAZIONE PER IL 1° GRADO

CRITERO	PESO (100)
Professionalità e adeguatezza dell'offerta ed allo sviluppo progettuale per il 2° Grado.	60
Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'esecuzione del servizio.	25
Coerenza con i limiti di costo delle opere previste nel DFAP	10
Proposte progettuali per gli interventi di manutenzione	5

Per le attività legate alla valutazione ed all'individuazione - in forma anonima - delle 5 proposte migliori la Commissione attribuirà i punteggi relativi ai criteri di cui sopra attraverso giudizi qualitativi basati sui coefficienti di cui alla tabella che segue:

Giudizio Qualitativo	Coefficiente
Eccellente	1,0
Ottimo	0,8
Sufficiente	0,6
Mediocre	0,4
Scarso	0,2
Assente	0,0

5) CRITERI DI VALUTAZIONE PER IL 2° GRADO

CRITERO 1	PESO (70)
Professionalità e adeguatezza dell'offerta in relazione alla capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico ed allo sviluppo progettuale per lo Studio di Fattibilità Tecnico Economica.	30
Qualità del progetto e caratteristiche estetiche ed architettoniche.	15



CONSIGLIO REGIONALE DELL'ABRUZZO

Direzione Attività Amministrativa

Servizio Informatica E Tecnico

Soluzioni di dettaglio costruttivo e strutturale riguardanti l'intervento da progettare.	10
Proposte progettuali impianti con particolare riferimento all'efficientamento energetico ed al contenimento dei consumi	10
Proposte progettuali per gli interventi di manutenzione	5

Per le attività legate alla valutazione dei progetti ed alla successiva elaborazione di una graduatoria, come nella fase precedente, la Commissione attribuirà i punteggi relativi ai criteri di cui sopra attraverso giudizi qualitativi basati sui coefficienti di cui alla tabella che segue:

Giudizio Qualitativo	Coefficiente
Eccellente	1,0
Ottimo	0,8
Sufficiente	0,6
Mediocre	0,4
Scarso	0,2
Assente	0,0

CRITERO 2	PESO (30)
Ribasso percentuale sullo schema di parcella dei corrispettivi allegata al DFAP.	30

La valutazione degli elaborati di Concorso avviene attraverso vagli critici successivi per ciascuno dei criteri sopraelencati. Il risultato sarà motivato con l'assegnazione di punteggi e definizione di graduatoria finale, riparametrata al massimo punteggio.

6) Premi

Il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con l'attribuzione dei seguenti premi:

- Premio per il 1° classificato:** 15.471,95 euro;
- Premio per il 2° classificato:** 1.500,00 euro;
- Premio per il 3° classificato:** 1.100,00 euro;
- Premio per il 4° classificato:** 760,00 euro;
- Premio per il 5° classificato:** 507,99 euro;

7) AFFIDAMENTO DELL'INCARICO E COMPENSI FASI SUCCESSIVE:

FASE PROGETTUALE GIA' OGGETTO DEL CONCORSO:

- per studio di fattibilità tecnica ed economica: 19.339,94 Euro (già oggetto del concorso)

FASI SUCCESSIVE:

- per progettazione definitiva: 63.785,03 Euro
- per progettazione esecutiva: 22.958,25 Euro
- per verifiche e collaudi: 1.513,73 Euro

A seguito dell'affidamento dell'incarico delle successive fasi progettuali, dovranno essere rispettate le seguenti scadenze:

- progetto definitivo: entro 60 giorni dall'affidamento dell'incarico;
- progetto esecutivo: entro 30 giorni dall'approvazione del progetto definitivo da parte dell'amministrazione committente e degli altri enti che interverrà.

Per la tempistica si considerano i giorni naturali consecutivi di calendario.



CONSIGLIO REGIONALE DELL'ABRUZZO

Direzione Attività Amministrativa

Servizio Informatica E Tecnico

8) Tutela giurisdizionale

Il bando e gli atti connessi e consequenziali alla procedura di Concorso sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale.

Trovano applicazione l'art. 211 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché gli artt. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104/10 (Codice del processo amministrativo).

Tribunale competente: TAR Abruzzo - Sede L'Aquila.

9) Informazione generali

Si forniscono, infine, le seguenti ulteriori informazioni e precisazioni:

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro i termini e le modalità di presentazione indicati nel Disciplinare di gara .

E' facoltà della Stazione Appaltante procedere, per il presente Concorso, alla 2° Fase anche in presenza di un solo partecipante.

Non sono altresì ammesse le offerte economiche che recano abrasioni o correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte dal concorrente nell'indicazione del prezzo complessivo offerto, che dovranno sempre essere espresse in cifre e lettere a pena di esclusione.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla procedura concorsuale – né alla prima né alla seconda fase - o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai partecipanti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Con la sottoscrizione dell'istanza di cui al presente avviso, il partecipante accetta espressamente che è facoltà della Stazione Appaltante di non procedere con la successiva attività di progettazione dell'opera di cui al presente concorso e di non aver nulla a pretendere a riguardo se non i premi di cui all'art. 5.7 del medesimo avviso.